



# Djåknen informerar



**FEBRUARI-MARS 2025**  
NYHETSBLAD FÖR BRF DJÅKNEN

Djåknen Informerar februari-mars 2025 är nyheter i föreningen samt en sammanfattning av vår hemsida och app Min Förening

**Föreningsstämman i år är måndag 26 maj på Scandic Nord, kl 19:00. Gör en notering i almanackan!**

Kallelse med dagordning kommer senare under våren.  
Motioner ska vara styrelsen tillhanda senast 31 mars, via [djaknen@gmail.com](mailto:djaknen@gmail.com) eller i vår brevlåda på Djåknegatan 50.

För att motionen ska vara giltig ska där finnas ett konkret beslutsförslag för stämman att ta ställning till. Den ska vara daterad, undertecknad och adress/lägenhetsnummer ska också tydligt framgå.

### **Valberedning söker styrelsemedlemmar!**

Om du är intresserad att vara med i styrelsen hör av dig till valberedningen. Valberedningen söker med ljus och lykta efter flera nya personer till styrelsen för nästkommande period. Har du fastighetskunskaper – hör av dig! Har du ingen erfarenhet men en nyfikenhet och ett intresse – ja då är du också varmt välkommen!

Det finns ännu tid att anmäla sig till:  
Johannes Hanson på tel. 072-2243283  
eller [Johannes.hanson@gmail.com](mailto:Johannes.hanson@gmail.com) eller

Matilda Åslin på tel. 073-6166634 eller  
[Annamatilda.aslin@gmail.com](mailto:Annamatilda.aslin@gmail.com)

### **Parkeringsstillstånd 2025 - plats 1-10 södra sidan**

Lapparna är gröna i år. Glöm inte slänga de gamla. Observera att parkeringsstillståndet bara gäller om det också erlagts parkeringsavgift. Det står på lappen och på skyltar vid parkeringen. Vi påminner för att det har varit besökare som betalt avgift men inte haft tillståndet, och tvärtom, och tyvärr fått p-böter. Notera att platserna är uthyrda till ett parkeringsbolag och att föreningen inte kan återkalla böter.

Glöm inte att det inte är tillåtet att stå mer än max 10 minuter på våra gator, för i- och urlastning. Det gäller även när ni har hantverkare på besök. Skälet är att bilar som står i vägen utgör en risk för räddningstjänsten, ett (dyrbart) hinder för sophämtningen samt ett hinder för andra boende. Felaktig parkering kan bötfällas.

### **Felanmälningar gällande garaget på norra sidan**

Ni med garageplats som behöver anmäla fel ska göra det via Rikshems växel +46 10 70 99 200 eller per e-post [info.uppsala@rikshem.se](mailto:info.uppsala@rikshem.se). Det gäller samtliga fel, även fel på laddstolpe. Det går bra att kopiera djåknen-majlen vid dessa felanmälningar så har vi lite koll på vad för fel som rapporteras.

### **Kontakt med styrelsen**

**E-POST:** [djaknen@gmail.com](mailto:djaknen@gmail.com)  
**BREV:** Brevlåda på lilla, vita byggnaden vid hus 50.

### **HEMSIDA:**

[djaknen.bostadsratterna.se](http://djaknen.bostadsratterna.se)

### **APP: Min förening**

### **Felanmälan till HSB:**

- Telefon: 018-18 00 00  
- I portalen [mitthsb.hsb.se](http://mitthsb.hsb.se)  
- På HSBs hemsida  
<https://www.hsb.se/upsala/om-hsb/kontakt/>

### **FÖRVALTARE:**

**Marcela Covarrubias**  
Tel: 018-180126 eller  
[forvaltaravdelningen@hsb.se](mailto:forvaltaravdelningen@hsb.se)

### **2025–På gång**

- Parkmiljö i norr - renovering
- Ingående i ny samfällighet gällande parkering norra.
- Fönsterrenovering vt 25
- Sockelrenovering vt25
- Entré höghus - renovering och tillgänglighetsramp vt25
- Entré låghus trol ht25
- Kommunens stök vid södra parkeringen vt25-sommaren 2027
- Staketrenovering (light) vt25

Se renoveringsflik på hemsidan för mer information

### **Utredningar inför investering**

- Solelsopitmering
- Utbyggnad laddstolpar
- Takrenovering höghus

## **Soprum**

Från och med januari finns en ny lag om sortering av textilavfall. TEXTILIER ska lämnas till kommunens återvinningscentraler eller lämnas till någon av secondhandbutikerna i stan (Human bridge har en grön station vid södra utfarten på Djäknegatan för textilier, mattor, skor mm.). Eller sälj kläderna på Sellpy eller Tradera! Oavsett vad, ska du inte slänga textilier i restavfallet i våra sophus.

Vi har tyvärr inte möjlighet (dvs utrymme) att erbjuda sorteringskärl för textilier, elskrot, möbler och annat grovavfall och inte heller trädgårdsavfall. Detta avfall är ditt ansvar – inte föreningens.

Styrelsen sätter upp nya skyltar i soprummen för att påminna om korrekt sopsortering. Felaktig sopsortering kostar oss pengar, dvs kostar Dig pengar.

## **Odling i pallkragar**

Odling i pallkragarna mellan Djäknegatan 27 och 25 har fungerat utmärkt under vår/sommar och varit ett färgglatt inslag i trädgården. Snart är våren här igen och dags att plantera och odla. Det finns en Facebook-grupp för odlingslådorna som intresserade kan anmäla sig till.

Föreningen använder numera regnvatten från stuprör till bevattning genom att leda ner regnvatten i tunnor försedda med lock, vilket betyder att vatten till odlingar i första hand ska tas från dessa tunnor. Att ta vatten från vattenutkastet görs endast undantagsvis då det slår i vattenledningarna för de boende.

Mosse Moberg på 25b har ansvarat för kö och facebook-grupp, men lämnar nu över stafettpippen till:  
**FRÅGA MOSSE VAD DE NYA ANSVARIGA HETER:**  
Tack Mosse för allt arbete med odlingsgruppen!

## **Underhållsprojekt 2025-2027**

Kika gärna på hemsidan om våra kommande projekt <https://djaknen.bostadsratterna.se/renoverings-investeringsprojekt-2025-2027>. Det pågår hela tiden olika underhållsprojekt i föreningen, som kan vara bra att hålla sig informerad om.

## **Brandsäkerhet**

Presto, vår brandsäkerhetskonsult, har installerat brandgasdetektorer på vindarna i höghusen och låghusen, samt larm i trappuppgångarna.

## **Frågor till styrelsen**

Djäknemailed ([djaknen@gmail.com](mailto:djaknen@gmail.com)) finns också för frågor, men notera att det kan dröja upp till en vecka att få svar där. Konsultera gärna hemsidan för till vem du ska vända dig till med din fråga – ofta är det HSB.

## **Vicevärd/förvaltare Marcela**

Till Marcela vänder du dig med frågor som rör boendet, ex. förändringar av boendet, andrahandsuthyrning, parkeringsfrågor, nycklar, lås, ordningsfrågor, klagomål, bokning av flyttsyn inför avflyttning m.m. Se kontaktuppgifter till Marcela på första sidan. För ekonomirelaterade frågor vänder du dig till förvaltaravdelningen på HSB.

-----  
Detta pappersexemplar av Djäknen informerar är främst till för er alla som inte är så glada för att gå in på datorn, hemsidan eller gå in i vår föreningsapp.

-----  
Ni som hellre söker informationen digitalt går in på hemsidan och/eller söker er till appen – se adress på detta blads första sida - för att hålla er uppdaterad. Nyheter läggs ut ofta, ibland flera gånger i månaden, om vad som pågår i föreningen. I appen riktas nyheterna till er som det närmast berör.

**STYRELSEN ÖNSKAR TREVLIG VÅR!**